

MAX WELL d.o.o. I.Sarajevo
Vojvode Radomira Putnika 38
JIB : 4403114750001
MB : 11082696

ДРЕШОВИТИ УОДИНГ ЕРС МПад. ГРЪБИЊЕ		
ЗП "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА" а.д. ПАЛЕ		
Датум: 28. 01. 2021		
Опр. јед.	Број	Прилог
06	604	-

Datum : 22.01.2021 godine
Broj prot: 01-03/21

ZP Elektrodistribucija a.d.
Ul. Nikole Tesle 12,
71420 Pale
n/r dir. Aco Stanišić

Predmet : Zahtjev

Poštovani,

Ovim putem vam se obraćamo sa zahtjevom da nam dio zemljišta oko trafostanice kod starog hotela Šator ukupne površine cca 11,29 m² ustupite, odnosno prodate kako bi mogli da kompletiramo parcelu , a sve u skladu sa regulacionim planom.

Smatramo da površina koju tražimo ne dovodi u problem nesmetan rad trafostanice i ne ugrožava pristup istoj.

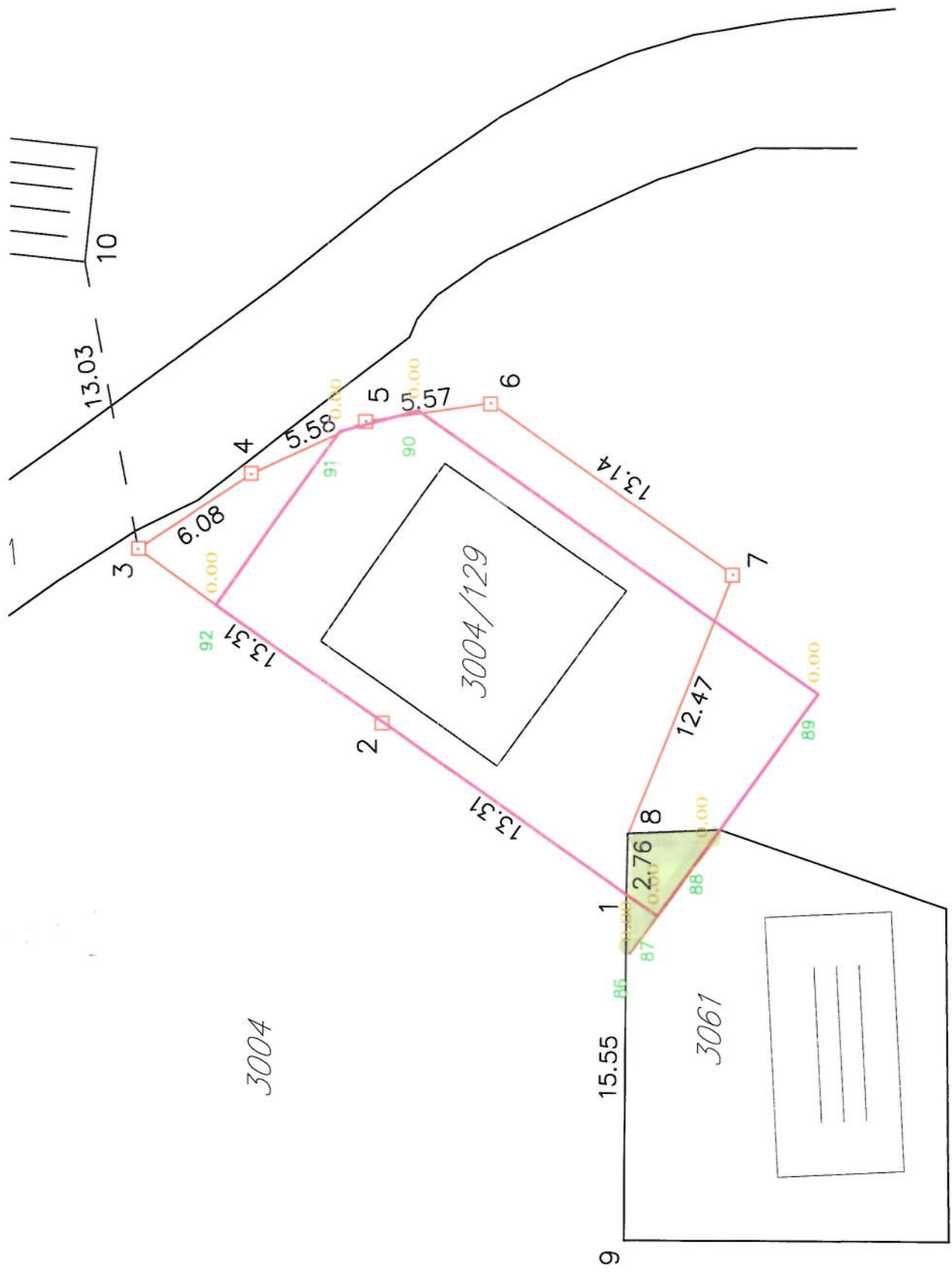
Prilog : tlocrt sa označenom našom i vašom parcelom i zahtjevom za dokup djela parcele.

S poštovanjem.



DIREKTOR

Mladen Tomašević
/ Mladen Tomašević /



11,29 m²



Politička opština: **TRNOVO**
Katastarska opština: **DELIJAŠ**

21-63/714-1-56/21
NAR i RZ BROJ: _____

ZK uložak: **752**

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	3004/129	RASKRŠĆE; Gradilište ----- 00 96	----	00	96	Vidi A2 list, rbr 1
2.	3004/295	RASKRŠĆE; Šuma 2.klase ----- 01 98	----	01	98	Vidi A2 list, rbr 2

B

Vlasnički list

Rbr	UPISI	Primjedba
5.	Udio: 1/1 Tip:Prava svojine DOO "MAX - WELL", Adresa: I.Sarajevo,V.R.Putnika 38 JMB: 4403114750001 Primljeno:27.05.2020. DN 250/20 Kupoprodajni ugovor notara Samira Muslića,OPU-IP 742/20 od 26.05.2020. Uvela:Patković Brankica,03.06.2020.	

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
	Nema tereta.		

Šef područne jedinice: _____

Crnjak

Мјешовити холдинг“ЕРС“-МП а.д. Требиње
ЗП“Електродистрибуција“а.д. Пале
Сектор за управљање имовином

Број: 02-1221/21
Датум: 22-02-2021

Служба за кадровске и правне послове

Предмет: Изјашњење по захтјеву број 06-1221/21 од 19.02.2021.г

Поштовани,
везано за ваш захтјев број 06-1221/21 од 19.02.2021.године у којем тражите изјашњење о продаји земљишта (цца 11,29м²) које се налази у власништву нашег Предузећа и граничи са земљиштем на којем се налази трафостаница у близини старог хотела Шатор на Јахорини, обавјештавамо вас да смо сагласни да се поменуто земљиште може продати фирми MAX WELL д.о.о. Источно Сарајево и да то неће угрозити рад трафостанице Шатор.

С поштовањем!

Извршни директор
Сектора за управљање имовином

Миливоје Југовић, дипл.ел.инг.

Доставити:

- наслову
- а/а

ОДЛУКУ**о утврђивању тржишне цијене неизграђеног градског грађевинског земљишта на подручју општине Трново у 2021. години****Члан 1.**

Овом одлуком утврђује се тржишна цијена неизграђеног градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта на подручју општине Трново у 2021. години.

Члан 2.

Тржишна цијена неизграђеног градског грађевинског земљишта утврђује се према стамбено пословним-зонама и то:

1. У првој стамбено-пословној зони тржишна цијена 1 m² неизграђеног градског грађевинског земљишта износи 650,00 КМ.
2. У другој стамбено-пословној зони тржишна цијена 1 m² неизграђеног градског грађевинског земљишта износи 20,00 КМ.
3. У трећој стамбено-пословној зони тржишна цијена 1 m² неизграђеног градског грађевинског земљишта износи 15,00 КМ.
4. У четвртој стамбено-пословној зони тржишна цијена 1 m² неизграђеног градског грађевинског земљишта износи 12,00 КМ.
5. У петој стамбено-пословној зони тржишна цијена 1 m² неизграђеног градског грађевинског земљишта износи 10,00 КМ.
6. У шестој стамбено-пословној зони тржишна цијена 1 m² неизграђеног градског грађевинског земљишта износи 8,00 КМ.

Члан 3.

Тржишна цијена неизграђеног осталог грађевинског земљишта утврђује се у проценту од 50% од тржишне цијене неизграђеног градског грађевинског земљишта у VI стамбено-пословној зони и износи 4,00 КМ/m².

Члан 4.

Тржишна цијена неизграђеног градског грађевинског земљишта представља почетну продајну цијену грађевинског земљишта у поступку продаје путем лицитације односно јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини, као и у поступку продаје непосредном погодбом.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању тржишне цијене неизграђеног градског грађевинског земљишта на подручју општине Трново у 2020. години ("Службене новине града Источно Сарајево", бр. 12/20).

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеним новинама града Источно Сарајево“.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16 и 36/19), члана 27. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту ("Службене новине града Источно Сарајево", број: 1/17) и члана 35. Статута општине Трново ("Службене новине града Источно Сарајево", бр. 18/17 и 27/17), Скупштина општине Трново на сједници одржаној дана 26.03.2021. године, донијела је

ОДЛУКУ**о утврђивању висине накнаде за закуп градског грађевинског земљишта на подручју општине Трново у 2021. години****Члан 1.**

Овом одлуком утврђује се висина накнаде за закуп ради привременог кориштења неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини и изграђеног грађевинског земљишта у државној својини које је у општој употреби на подручју општине Трново у 2021. години.

Члан 2.

Висина накнаде за закуп градског грађевинског земљишта из члана 1. ове одлуке утврђује се према стамбено-пословним зонама, и то :

1. У првој стамбено пословној зони висина накнаде за закуп m² градског грађевинског земљишта мјесечно износи 5,00 КМ
2. У другој стамбено пословној зони висина накнаде за закуп m² градског грађевинског земљишта мјесечно износи 3,00 КМ
3. У трећој стамбено пословној зони висина накнаде за закуп m² градског грађевинског земљишта мјесечно износи 2,50 КМ
4. У четвртој стамбено пословној зони висина накнаде за закуп m² градског грађевинског земљишта мјесечно износи 2,00 КМ
5. У петој стамбено пословној зони износи висина накнаде за закуп m² градског грађевинског земљишта мјесечно износи 1,50 КМ
6. У шестој стамбено пословној зони износи висина накнаде за закуп m² градског грађевинског земљишта мјесечно износи 1,00 КМ.

Члан 3.

Висина накнаде за закуп за остало грађевинско земљиште по 1 m² земљишта мјесечно износи 0,50 КМ.

Члан 4.

Висина накнаде за закуп грађевинског земљишта из чл. 2. и 3. ове одлуке представља почетну цијену закупа у поступку лицитације односно јавног надметања за уступање на привремено кориштење грађевинског земљишта у државној својини.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању висине накнаде за закуп градског